

むつ都市計画 用途地域(むつ市決定) 新旧対照表(案)

							上段 下段	変更前 変更後
種類	面積	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	外壁の后退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	備考	
第一種低層住居 専用地域	約 583 547 ha	〃 8/10以下	〃 5/10以下	〃 —	〃 —	〃 10m		
	約 11 0 ha	〃 8/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 10m		
	約 594 547 ha							
小計								
第一種中高層住居 専用地域	約 181 223 ha	〃 20/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
第二種中高層住居 専用地域	約 0 21 ha	— 20/10以下	— 6/10以下	— —	— —	— —		
第一種住居地域	約 310 320 ha	〃 20/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
第二種住居地域	約 88 107 ha	〃 20/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
準住居地域	約 〃 41 ha	〃 20/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
近隣商業地域	約 74 60 ha	〃 20/10以下	〃 8/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
商業地域	約 42 36 ha	〃 40/10以下	〃 8/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
準工業地域	約 120 95 ha	〃 20/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
工業地域	約 〃 31 ha	〃 20/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
工業専用地域	約 〃 135 ha	〃 20/10以下	〃 6/10以下	〃 —	〃 —	〃 —		
合計	約 1,616 1,616 ha							