

変更理由書 案

むつ都市計画用途地域の変更について

○むつ都市計画用途地域の変更する位置及び地区名
別添総括図のとおり

○むつ都市計画用途地域の変更する区域

中央一丁目、中央二丁目、柳町二丁目、山田町、大平町、旭町、新町、金曲一丁目、宇田町、川守町、大湊上町、桜木町、大畑町中島、大畑町湊村、大畑町新町、大畑町大畑村、大畑町正津川平、大畑町正津川戦敷、大畑町本町の一部

○むつ都市計画用途地域の変更する面積

約 96.5 ha (むつ地区約 83.1 ha、大畑地区 13.4 ha)

○変更理由

土地利用の状況、むつ市都市計画マスタープランにおける方針及び住環境の保護を考慮し、適正な土地利用を図るため変更するものである。