

(新)むつ都市計画用途地域(むつ市決定)

むつ都市計画用途地域を次のように変更する。

種類	面積	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	外壁の后退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	備考
第一種低層住居 専用地域	約 548 ha	8/10以下	5/10以下	—	—	10m	34 %
小計	約 548 ha						34 %
第一種中高層住居 専用地域	約 222 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	14 %
小計	約 222 ha						14 %
第二種中高層住居 専用地域	約 21 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	1 %
小計	約 21 ha						1 %
第一種住居地域	約 320 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	20 %
小計	約 320 ha						20 %
第二種住居地域	約 107 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	7 %
小計	約 107 ha						7 %
準住居地域	約 41 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	2 %
小計	約 41 ha						2 %
近隣商業地域	約 59.5 ha	20/10以下	8/10以下	—	—	—	4 %
小計	約 59.5 ha						4 %
商業地域	約 36 ha	40/10以下	8/10以下	—	—	—	2 %
小計	約 36 ha						2 %
準工業地域	約 95 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	6 %
小計	約 95 ha						6 %
工業地域	約 31 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	2 %
小計	約 31 ha						2 %
工業専用地域	約 135 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	8 %
小計	約 135 ha						8 %
合計	約 1616 ha						100 %

「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」