

社会課題対応型都市公園機能向上促進事業計画

かみまちじ どう こうえん こうえん
上町児童公園ほか8公園

あおもり し
青森県 むつ市

令和6年1月

社会課題対応型都市公園機能向上促進事業計画の目標及び計画期間

都道府県名	あおもりけん 青森県	市町村名	むつ市	公園名	上町児童公園ほか8公園
計画期間	令和 4年度 ~	令和 6年度	補助期間	令和 4年度 ~	令和 6年度

開園年(予定)	別紙のとおり	年	所在地	別紙のとおり
面積	別紙のとおり	ha	公園種別	別紙のとおり
主要な公園施設	別紙のとおり			
B/C	2.6			

当該事業が該当する取組テーマ及び取組区分		取組区分		
		ハード	ソフト	プロセス
取組 テーマ	(1)-①ユニバーサルデザイン化	○		
	(1)-②感染症対策			
	(1)-③ストック効果向上	○	○	○
	(1)-④DXの活用			
	(2)Park-PPP(コンセッション等公園全体の民間活用)			
	ソフト対策			

公園の概要

- ・当市では、街区公園12箇所、近隣公園1箇所、地区公園2箇所、総合公園1箇所、運動公園2箇所、墓園1箇所、風致公園1箇所の計20箇所の都市公園を開設している。
- ・街区公園は、昭和40～50年代に開設された箇所が多く、多様な遊具やトイレ、休養施設が設置されている。
- ・近隣公園以上の住区基幹公園及び都市基幹公園では、官民連携による取組のほか、立地特性や機能特性を生かしたにぎわいや魅力の創出を推進している。
- ・近隣公園である代官山公園は、公募設置管理制度(Park-PFI)の活用により、グランピングなどのアウトドアを気軽に楽しめる公園として生まれ変わり、新たなにぎわいや魅力の向上に取り組んでいる。
- ・地区公園である水源池公園及び金谷公園では、官民連携により「KAMAFUSE MARKET(カマフセマーケット)」と称した出店イベントを開催し、オープンスペースの特性を生かすことでコロナ禍における民間事業者の支援とにぎわいの創出に取り組んでいる。
- ・地区公園である金谷公園は、認定こども園(R4.3月供用開始予定)、小学校、大学キャンパス(R4.4月供用開始予定)、総合病院などが周辺に立地する特性を生かし、多世代による交流とコミュニケーションが創出される場となることが期待されている。
- ・総合公園であるおおみなと臨海公園は、総合アリーナや克雷ドームなどの運動施設の設置に加え、公募設置管理制度(Park-PFI)の活用により、カフェ機能の設置及び周辺施設と一体的な広場などが整備され、スポーツ・防災・にぎわいの複合的な機能を持つ公園となっている。
- ・運動公園であるむつ運動公園は、陸上競技場、野球場、テニスコート、多目的広場などの運動施設や児童遊園を有し、むつ下北地域の屋外スポーツの中心的な役割を担っているほか、周辺住民のレクリエーションの場となっている。

将来ビジョン・取組内容

- 都市公園の配置再編
 - ・公園利用者が減少し借地により開設している小川町児童公園(街区公園)を廃止する。
 - ・都市公園が不足している地区において、既存ストックを活用して都市公園(街区公園)を開設する。なお、町内会からの交通安全対策に係る要望や未就学児移動経路安全点検調査を踏まえ、利用者の安全対策を行う。
 - ・都市計画決定され未開設となっている箇所について、現在実施中の事業完了等に伴い都市公園の開設を進める。
 - ・宇田児童公園(街区公園)に隣接する既存ストック(宇田運動広場)を都市公園に集約し、公園区域を拡充する。
- 都市公園の機能再編
 - ・街区公園において利用者が少なく老朽化が著しい遊戯施設を撤去し、エリアの中心的な役割等を担う都市公園への遊戯施設の集約を図る。
 - ・むつ運動公園テニスコートの夜間利用のニーズを踏まえ、大畑中央公園のテニスコートを集約するとともに、ナイター設備の増設や水道施設の改修などを行い、公園維持管理コストの削減と公園利用者の増加を図る。
 - ・海上自衛隊大湊地方隊に隣接する宇田児童公園において、間近に護衛艦を望む景観や四季の移ろいを感じられる景観特性を生かす機能を強化するため、町内会や海上自衛隊大湊地方隊の意見を踏まえ、トイレの集約整備や駐車場等の整備を行い、公園維持管理コストの削減と公園利用者の増加を図る。
 - ・街区公園について、従来の遊具中心から四季の移ろいを感じられる憩いや交流の場として広場・休憩機能中心への機能転換を図る。ただし、居住誘導区域については人口密度の維持を図るため、ブランコと滑り台の機能は維持していく。

取組の背景

- ・一部の街区公園において、人口減少や高齢化などの社会情勢や周辺住民のニーズの変化に伴い、公園利用者が減少するなど、設置目的を十分に果たしていない状況にある。
- ・多くの街区公園は開園から40年以上が経過し、公園施設の老朽化が進み、安全に利用できない公園施設が増加している。
- ・公園利用者が減少する中、公園施設の配置及び公園維持管理コストの適正化を図る必要がある。
- ・街区公園については、利用状況等を踏まえ、遊具中心からの機能転換を図る必要がある。
- ・既存の公園において、さらなる利用者の増加が見込まれる公園施設の機能向上を図る必要がある。

これまでの検討経緯

- ・H25年度：むつ市公園施設長寿命化計画を策定。
- ・H30年度：むつ市みどりの基本計画を策定。公園のストック再編に向けた方針を位置付け。緑化重点地区の設定。
- ・R1年度：むつ市みどりの基本計画アクションプラン「公園施設最適化プロジェクト」を策定。公園施設最適化の方針を位置付け。
- ・R3年度：宇田児童公園の改修に当たり、地元町内会や海上自衛隊大湊地方隊からの意見聴取を実施。

想定事業スケジュール

- ・R3年度:都市計画公園の変更。(宇田児童公園の拡充、小川町児童公園の廃止)
- ・R3年度:社会資本総合整備計画の策定。
- ・R4年度:都市公園の開設(仮称)あけぼの公園の新設、代官山公園の拡充)
- ・R4年度:都市公園ストック再編事業の着手。
- ・R6年度:都市公園ストック再編事業の完了。

その他関連事項

当該事業のモデル性

取組テーマ	取組区分	目標像	モデル性				
ストック効果向上	ハード ソフト プロセス	公園施設の機能集約と機能強化による都市公園の利用促進	・市内2箇所のテニスコートを1箇所に集約し、老朽化が著しい人工芝の全面張替のほか、ナイター設備の増設や水道設備の改修等を行い、利用者の安全性や快適性を高めることで公園の利用を促進し、利用者数の増加及び市民の健康増進を図る。 ・現在は8面のうち4面のみが夜間利用の対応となっているが、関係団体から意見を徴取し、夜間利用希望者の潜在が確認されたため、4面のナイター設備を増設することで、公園利用者数のさらなる増加が期待できる。				
評価指標	単位	定義	取組のモデル性と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	基準年度
むつ運動公園テニスコートの利用者数	人/年	むつ運動公園のテニスコートを利用した人数	テニスコートの機能強化による安全性や快適性の向上に伴う利用者数の増加を測るものである。	15,182人	R3	16,700人	R5

取組テーマ	取組区分	目標像	モデル性				
ストック効果向上	ハード ソフト プロセス	公園施設の配置と機能の適正化による公園維持管理費の削減	・都市公園の廃止・新設・拡充により公園の配置を再編するとともに、現在の利用状況やニーズを踏まえ、レクリエーション機能、スポーツ機能、広場・休憩機能などの主体となる機能を分担することで公園の利用を促進し、利用者数の増加及び維持管理コストの削減を図る。				
評価指標	単位	定義	取組のモデル性と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	基準年度
公園維持管理費の削減率	%	公園維持管理費の経常費用の削減率	公園施設の最適化による施設総量の縮減に伴う公園維持管理費の削減率を図るものである。	0%	R3	10%	R6

別紙

都市公園一覽表

都市公園番号			公園名	開園年	所在地	面積	公園種別	主要な公園施設
区分	規模	一連番号						
2	2	1	上町児童公園	S41.9.3	むつ市大湊上町	0.18 ha	街区公園	休養施設、遊戯施設、便益施設
2	2	2	宇田児童公園	S42.7.31	むつ市宇田町	0.46 ha	〃	休養施設、遊戯施設、便益施設
2	2	3	新町児童公園	S43.10.31	むつ市新町	0.23 ha	〃	遊戯施設、便益施設、管理施設
2	2	5	文京児童公園	S46.3.24	むつ市文京町	0.15 ha	〃	休養施設、遊戯施設、便益施設
2	2	6	宇曾利川児童公園	S46.10.31	むつ市大字大湊字宇曾利川村	0.29 ha	〃	休養施設、遊戯施設、便益施設
2	2	9	横迎町児童公園	S50.3.25	むつ市横迎町二丁目	0.35 ha	〃	休養施設、遊戯施設、便益施設
2	2	12	中島児童公園	S45.4.1	むつ市大畑町中島	0.18 ha	〃	遊戯施設、運動施設、便益施設
都市計画決定以外			あけぼの公園	R4.3.31	むつ市海老川町	0.11 ha	〃	休養施設、遊戯施設
6	5	1	むつ運動公園	S44.3.31	むつ市山田町	14.30 ha	運動公園	遊戯施設、運動施設、便益施設

市区町村決定計画等における当該事業の位置づけについて

市区町村決定計画

市区町村決定計画の種類 (根拠法令・条例)	計画名称	策定主体	策定日	主な内容
緑地の保全及び緑化の推進に関する基本計画(都市緑地法)	むつ市みどりの基本計画	むつ市	H30.4.2	都市公園の整備及び管理の方針の一つとして、公園のストック再編に向けた方針を掲げ、みどりの将来像の達成に向け、立地適正化計画によるコンパクトシティのもと、持続可能な公園づくりが必要であるため、地域のニーズを踏まえながら都市公園の効率的・効果的な施設の整備、都市公園の統合・再編・廃止・機能の向上などストック再編の促進を図り、魅力の向上やリニューアルを進めながら、住みよい持続可能なみどりのまちづくりを進めることとしている。 なお、令和2年2月12日に「公園施設最適化プロジェクト」と題したアクションプランを公表し、公園最適化の方針、トイレの利活用及び遊具の管理・適正配置を定めている。 また、居住誘導区域を緑化重点地区として設定し、都市公園の整備をはじめ、市民緑地などのみどりの創出を目指すこととしている。
市町村の都市計画に関する基本的な方針(都市計画法)	むつ市都市計画マスタープラン	むつ市	H29.3.21	都市施設整備の実現化の考え方の中で、都市公園は新設・統廃合、公園施設の配置見直しなど、都市経営コスト低減に取り組み、適正な公園配置のための「緑の基本計画」の策定を進め、地域住民との協働による維持管理を強化し、憩いの場の創出を図ることとしている。また、市街地における新規の都市公園または都市公園の代替となる広場は、適正な配置を目指すこととしている。
立地適正化計画(都市再生特別措置法)	むつ市立地適正化計画	むつ市	R3.6.10	立地適正化計画の実現化に向けた取組方針の一つとして、都市公園については、都市機能誘導区域及び隣接する箇所において、公園施設等の機能の維持向上により区域の優位性を高め、区域外については、維持管理費の低減に努めることとしている。
良好な景観の形成に関する計画(景観法)	むつ市景観計画	むつ市	R3.6.1	景観形成の基本理念として「はばたく光のアゲハチョウ」を掲げ、景観形成の基本方針として、本市の魅力ある景観を見て楽しむことができる眺望点の整備を進めることで景観の活用を推進することや、光の創出により夜景が持続的に輝く明るいまちづくりを推進することなどを掲げている。

事業計画の目標を達成するために必要な補助対象事業等に関する事項

交付対象事業費	268.0	うち、国負担総額	134.0
---------	-------	----------	-------

(金額の単位は百万円)

社会課題対応型都市公園機能向上促進事業の補助対象となる事業内訳												
公園名	事業内訳	事業主体	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体	交付期間内		費用対効果 (B/C)	
				開始年度	終了年度	開始年度	終了年度	事業費	事業費	うち国負担分		うち地方公共団体負担分
上町児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	4基	R6	R6	R6	R6	0.6	0.6	0.3	0.3	—
宇田児童公園	測量設計	むつ市	1式	R4	R4	R4	R4	8	8	4	4	—
	トイレ集約整備	むつ市	1式	R5	R5	R5	R5	14	14	7	7	—
	駐車場、広場等整備	むつ市	1式	R5	R5	R5	R5	29	29	14.5	14.5	—
	遊戯施設撤去	むつ市	2基	R6	R6	R5	R5	1	1	0.5	0.5	—
新町児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	2基	R6	R6	R6	R6	0.6	0.6	0.3	0.3	—
文京児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	2基	R6	R6	R6	R6	0.2	0.2	0.1	0.1	—
宇曾利川児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	2基	R5	R5	R5	R5	0.8	0.8	0.4	0.4	—
横迎町児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	2基	R6	R6	R6	R6	0.6	0.6	0.3	0.3	—
中島児童公園	遊戯施設整備	むつ市	1基	R5	R5	R5	R5	1.2	1.2	0.6	0.6	—
あけぼの公園	車止め、園名板整備	むつ市	1式	R4	R4	R4	R4	2	2	1	1	—
むつ運動公園	テニスコート改修	むつ市	8面	R4	R4	R4	R4	201	201	100.5	100.5	2.6
	遊戯施設改修	むつ市	1基	R4	R4	R4	R4	9	9	4.5	4.5	
合計								268.0	268.0	134.0	134.0	

事業内容とモデル的な取組との関連性

社会課題対応型都市公園機能向上促進事業の補助対象となる事業内訳					
公園名	事業内訳	事業内容	取組テーマ	取組区分	事業内容とモデル的な取組との関係性
上町児童公園	遊戯施設撤去	遊具4基撤去	ストック効果向上	ハードソフト	老朽化が著しい遊具を撤去し、広場・休憩機能中心の公園に転換することで、公園維持管理コストを削減する。
宇田児童公園	測量設計	トイレ、駐車場、広場等を整備するための測量及び設計を実施	ストック効果向上	ハードソフト プロセス	地元町内会や隣接する海上自衛隊大湊地方隊の意向を踏まえながら、景観活用機能を中心とした公園に転換するための整備に必要な測量及び設計を行う。
	トイレ集約整備	既存のトイレ2棟を解体し、ユニバーサルデザインに対応したトイレ1棟を整備	ユニバーサルデザイン化 ストック効果向上	ハードソフト プロセス	地元町内会や隣接する海上自衛隊大湊地方隊の意向を踏まえながら、既存の老朽化した和式トイレ2棟を解体し、バリアフリーに対応したユニバーサルトイレ1棟を整備することで、公園利用者の快適性の向上と公園維持管理コストの削減を図る。
	駐車場、広場等整備	駐車場、タクシー待機場、広場等を整備	ストック効果向上	ハードソフト プロセス	地元町内会や隣接する海上自衛隊大湊地方隊の意向を踏まえながら、景観活用機能を中心とした公園に転換し、自動車での来園者に対応するための駐車場整備、タクシー利用者に対応するためのタクシー待機場の整備、景観を生かすための広場の整備を行う。 なお、タクシー待機場については、海上自衛隊大湊地方隊の東門が隣接し、道路上でタクシーが待機している現況も解消することで、周辺の安全性の向上を図る。
	遊戯施設撤去	遊具2基撤去	ストック効果向上	ハードソフト	老朽化が著しい遊具を撤去し、景観活用機能を中心とした公園に転換することで、公園維持管理コストを削減する。
新町児童公園	遊戯施設撤去	遊具2基撤去	ストック効果向上	ハードソフト	老朽化が著しい遊具を撤去し、広場・休憩機能中心の公園に転換することで、公園維持管理コストを削減する。
文京児童公園	遊戯施設撤去	遊具2基撤去	ストック効果向上	ハードソフト	老朽化が著しい遊具を撤去し、広場・休憩機能中心の公園に転換することで、公園維持管理コストを削減する。
宇曾利川児童公園	遊戯施設撤去	遊具2基撤去	ストック効果向上	ハードソフト	老朽化が著しい遊具を撤去し、広場・休憩機能中心の公園に転換することで、公園維持管理コストを削減する。
横迎町児童公園	遊戯施設撤去	遊具2基撤去	ストック効果向上	ハードソフト	老朽化が著しい遊具を撤去し、広場・休憩機能中心の公園に転換することで、公園維持管理コストを削減する。
中島児童公園	遊戯施設整備	遊具1基整備	ストック効果向上	ハードソフト	大畑地区唯一の街区公園で居住誘導区域に隣接していることから、ブランコと滑り台を整備することで、公園の利用を促進し、地域住民の満足度の向上及び公園利用者の増加を図る。
あけぼの公園	車止め、園名板整備	道路沿いに車止めを整備 新設の公園として園名板を整備	ストック効果向上	ハードソフト	都市公園の配置の再編により、都市公園が不足している地区において、既存ストックを活用して新たに都市公園を開設し、利用者が快適かつ安全に利用できるよう道路沿いへの車止めや園名板を整備することで、公園の利用を促進し、公園利用者の増加を図る。
むつ運動公園	テニスコート改修	全面的人工芝張替(8面)、既存のナイター設備改修(4面)、ナイター設備の増設(4面)、水道施設改修等	ストック効果向上	ハードソフト	大畑中央公園のテニスコートを集約し、人工芝の張替やナイター設備の増設、水道設備の改修などを行い、利用者の安全性や快適性を高めることで公園の利用を促進し、公園利用者の増加及び市民の健康増進を図る。
	遊戯施設改修	遊具1基撤去、1基整備	ストック効果向上	ハードソフト	老朽化が著しい遊具を撤去し、新たな遊具を整備することで、公園の利用を促進し、公園利用者の増加を図る。

年次計画(国費ベース)

(金額の単位は百万円)

社会課題対応型都市公園機能向上促進事業の補助対象となる事業内訳						
公園名	事業内訳	事業主体	交付対象 事業費(国費ベース)	令和4年度		
				令和4年度	令和5年度	令和6年度
上町児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	0.3			0.3
宇田児童公園	測量設計	むつ市	4	4		
	トイレ集約整備	むつ市	7		7	
	駐車場、広場等整備	むつ市	14.5		14.5	
	遊戯施設撤去	むつ市	0.5		0.5	
新町児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	0.3			0.3
文京児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	0.1			0.1
宇曾利川児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	0.4		0.4	
横迎町児童公園	遊戯施設撤去	むつ市	0.3			0.3
中島児童公園	遊戯施設整備	むつ市	0.6		0.6	
あけぼの公園	車止め、園名板整備	むつ市	1	1		
むつ運動公園	テニスコート改修	むつ市	100.5	100.5		
	遊戯施設改修	むつ市	4.5	4.5		
計			134.0	110.0	23.0	1.0

社会課題対応型都市公園機能向上促進事業計画の対象公園区域

上町児童公園ほか8公園(青森県むつ市)	面積	16.3 ha
---------------------	----	---------

